



# **Syncro – die starke Lösung**

**für die Abdeckung  
des Warmwasser-  
verbrauchs von 80  
bis 1000 Personen**

- **Sanierung in nur  
1 Tag – ohne  
Provisorium**
- **Einbringen durch  
eine 70 cm breite  
Türöffnung**
- **Versorgungs-  
sicherheit**
- **für alle Systeme**

# Sparsame und qualitativ hoch stehende, auf die Kundenbedürfnisse ausgerichtete Produkte – das ist Domotec.



Werk, Lager und Büros in Aarburg

«Sparsame, qualitativ hoch stehende und auf die Kundenbedürfnisse ausgerichtete Produkte.» Diesem Grundsatz fühlt sich die Domotec AG verpflichtet.

Kundennähe, Innovationsgeist und die Fähigkeit, neue Ideen speditiv und unbürokratisch in Produkte und Lösungen umzusetzen, sind der Weg zum Erfolg.

Das richtige Produkt – zum richtigen Zeitpunkt – am richtigen Ort.

Konsequente und langfristig orientierte Ausbildung fördert alle unsere Mitarbeiter und Mitarbeiterinnen in fachlicher und persönlicher Kompetenz. Denn nur durch sie sind Fortschritt und Entwicklung in unserem Unternehmen möglich.

Gegründet wurde die Domotec AG 1976. Seither ist es Domotec gelungen, sich als Marktleader auf dem Gebiet der Wassererwärmung erfolgreich zu behaupten. Seit dem Jahr 2000 ist die Domotec AG auch im Bereich Haustechnik erfolgreich.

Wir legen grossen Wert auf den sparsamen Umgang mit der Energie und den sinnvollen Einsatz regenerativer Energien bei gleichzeitiger Steigerung von Komfort, Behaglichkeit und Sicherheit.

# ... Syncro, die Norm für Hochleistungs-Wassererwärmer



## **Syncro – die starke Lösung.**

Sportanlagen, Hotels, Spitäler, grosse Wohnüberbauungen ... all diese Institutionen dienen den unterschiedlichsten Bedürfnissen und haben dennoch alle etwas gemeinsam: einen Spitzenbedarf an Warmwasser – und das in kürzester Zeit!

**2000 Liter in 10 Minuten?**

**100 000 Liter pro Tag?**

**100 Wohnungen an einem kleinen 2000-Liter-Speicher?**

**Für den Syncro kein Problem!**

## **Sofort warmes Wasser für jeden Bedarf.**

Die integrierte Temperaturregelung garantiert, dass ausschliesslich Warmwasser der gewünschten Temperatur in den obersten Speicherbereich gelangt.

## **Grosse Leistung bei kleinstem Speichervolumen.**

Erleichtert das Einbringen der Speicher in den Heizungsraum.

## **Weitgehend unabhängig von der Wärmequelle.**

Die elektronische Regelung und Überwachung der Primär- und Sekundärkreisläufe optimiert den Wärmeaustausch und garantiert eine ausreichende Warmwasserversorgung, selbst bei ungenügender Heizleistung.

## **Wartung ohne Unterbuch.**

Der aussenliegende Wärmetauscher ist ohne Entleerung des Speichers austauschbar. Keine chemische Entkalkung des Wassererwärmers.

## **Umweltschonende Wassererwärmung.**

Massiv kürzere Ladezeiten als herkömmliche Warmwassersysteme sowie konstante Leistungsabnahme während des ganzen Ladevorganges. Nur ein Brennerstart pro Ladung.

Daraus resultieren sowohl ein hoher Wirkungsgrad als auch geringe Betriebs- und Unterhaltskosten.

Kompakte, standardisierte Ladegruppen mit 500-, 800-, 1000-, 1500- oder 2000-Liter-Speichern. Anschliessbar an jede Wärmequelle.





# ... Syncro, die Norm für Hochleistungs-Wassererwärmer



**07.30 – 10.00 Uhr**  
Abbrucharbeiten an der alten  
Anlage.



**10.00 – 16.30 Uhr**  
Die neue Wassererwärmeranlage  
wird eingebracht, aufgestellt,  
montiert und in Betrieb genommen.



**17.00 Uhr**  
Warmwasser steht zur Verfügung.

# ... Syncro, die Norm für Hochleistungs-Wassererwärmer



Planung: Tami & Associati SA, Gordola / Ausführung: A. Bai e Figlio, Ascona

**Hotel Eden Roc, Ascona**  
27 Luxus-Suiten, Fitnesscenter,  
Sauna, Hallenbad und 2 Pools

## Hotelbetrieb

1998 wurde das Swiss Deluxe Hotel Eden Roc renoviert. Das Hotel liegt direkt am Seeufer und verfügt über 27 Luxus-Suiten sowie einen umfangreichen Wellnessbereich. Der Warmwasserbedarf für den Hotelkomplex ist enorm, denn die Gäste wünschen zu allen Tages- und Nachtzeiten genügend Warmwasser.

Nach einem anstrengenden Seminartag, nach Sport, Freizeit und Hobby, ist eine Dusche oder ein Bad die schönste Erholung für die anspruchsvollen Gäste.

## Vorgaben

Eine häufige Wasserproblematik in der Hotellerie entsteht durch die unregelmässige Belegung. Hat man in Spitzenzeiten zuwenig Warmwasser, bleiben in der Zwischensaison grosse Speicherkapazitäten ungenutzt und sind unnötig warmzuhalten.

Die Vorgaben für das Planungsteam waren sehr hoch: Täglich 20000 Liter Warmwasser und eine Spitzenleistung von 6900 Litern während einer Stunde, wie anhand der Hotelgrösse und der Anzahl Gäste berechnet wurde.

## Umsetzung

Aufgrund dieser Vorgaben wurde im Hotel Eden Roc ein Syncro SHW 2000 (Liter) und ein Zusatzspeicher von nochmals 2000 Litern eingesetzt. Ein Speicher von 4000 Litern mit der entsprechenden Ladegruppe versorgt das Hotel und seine Gäste rund um die Uhr mit genügend Warmwasser.

Die Energiequelle für den Syncro-Wassererwärmer ist eine Ölheizung mit 200 kW Leistung, welche sich problemlos auf den Syncro abstimmen liess. Seit der Inbetriebnahme der Anlage funktioniert das eingespielte Team von Heizung und Wassererwärmer rund um die Uhr ohne Probleme. Die Gäste können einen unbeschwernten Aufenthalt mit genügend Warmwasser im Eden Roc geniessen.

# ... Syncro, die Norm für Hochleistungs-Wassererwärmer



Planung und Ausführung: Saudan, Solothurn

## Kieser Trainingscenter in Solothurn

Auf 500 m<sup>2</sup> stehen 65 Trainingsplätze zur Verfügung

### Fitnesscenter

Im 1998 komplett sanierten Gebäude an der Berthastrasse 7 in Solothurn wurde das 19. Kieser Trainingscenter in der Schweiz eröffnet. Kieser-Training stellt den Kunden und Kundinnen einen freundlichen, sauberen und gut funktionierenden Trainingsbetrieb zur Verfügung. Erfahrungsgemäss ist der Warmwasserbedarf je nach Tageszeit und Wochentag sehr unterschiedlich. Nach einem intensiven Training ist eine warme Dusche ein wohltuender Abschluss der sportlichen Aktivitäten, und es ist wichtig, dass auch bei einer starken Auslastung des Trainingscenters für alle Besucher genügend Warmwasser vorhanden ist.

### Vorgaben

Im Kieser Trainingscenter stehen 65 Trainingsplätze zur Verfügung. Während der Planungsphase musste sich die Firma Kieser, zusammen mit dem Sanitärplaner und dem Architekten, auch für die Wassererwärmung im ganzen Center, insbesondere aber für den Duschbereich, entscheiden. Eine der wichtigsten Vorgaben war, den Wasserverbrauch während einer kurzen Spitzenzeit von nur 2 Stunden mit 8000 Liter zu 42 °C abzudecken. Eine Vorgabe, welche mit der herkömmlichen Wassererwärmung sehr schwierig zu erfüllen ist. Ein weiteres Problem stellte sich auch bei den räumlichen Gegebenheiten. Die maximal nutzbare Raumhöhe beträgt nur 2,1 m und die Türöffnung, durch welche die Anlage einzubringen ist, misst nur gerade 0,85 m.

### Umsetzung

Aufgrund dieser Vorgaben empfahl der Sanitärplaner, dem Kieser Trainingscenter einen Syncro SHW 800 (Liter) und ein Zusatzspeicher von nochmals 800 Litern einzubauen. Das gesamte Speichervolumen beträgt somit 1600 Liter und lässt sich auf kleinstem Platz aufstellen und betreiben. Zusammen mit der optimalen Ausnutzung der neuesten Kessel- und Brennergeneration sind alle geforderten Vorgaben sichergestellt. Die Anlage gewährleistet die Wasserversorgung bis zu 67800 Liter zu 56 °C pro Tag und kann vor allem Spitzenverbräuche – wie sie in einem Sportstudio vorkommen – problemlos abdecken.



# ... Syncro, die Norm für Hochleistungs-Wassererwärmer



Planung: Max Bein, Ing.Büro, Oberdorf / Ausführung: Sulzer Infra Nordwestschweiz AG, Solothurn

**Wohnsiedlung Rötiquai,  
Solothurn**  
80 Drei- bis  
Vierzimmerwohnungen

## Überbauung

Nach 50 Betriebsjahren war die Wassererwärmungsanlage des Gebäudekomplexes Rötiquai in Solothurn sanierungsbedürftig. Die Siedlung umfasst über 80 Drei- bis Vierzimmerwohnungen in einem durchschnittlichen Standard. Die 1934 gebaute Wassererwärmanlage bestand aus zwei zementbeschichteten 3000-Liter-Speichern, welche einen enormen Platz im Heizungsraum beanspruchten.

## Vorgaben

Das Sanierungsprojekt Rötiquai war mit einigen Schwierigkeiten versehen, welche der Sanitärplaner lösen musste:

Erstens war bei der Planung die hohe Wasserhärte von ca. 34 fH zu berücksichtigen, welche bei einer herkömmlichen Wassererwärmung schnell zur Verkalkung führen kann.

Zweitens war das Objekt während der Sanierung immer voll bewohnt und die Bauherrschaft setzte klare Vorgaben:

Keine langen Betriebsunterbrüche während des Tages und der Warmwasserspitzenbedarf nach Feierabend müssen gewährleistet sein!

Ein weiteres Kriterium, das sich aus Kosten- und Zeitgründen sicherlich aber auch aus Platzgründen stellte, war die Vorgabe für eine zentrale Wasserversorgung. Das heisst, keine Boiler in den einzelnen Wohnungen, sondern zentral im Heizungsraum.

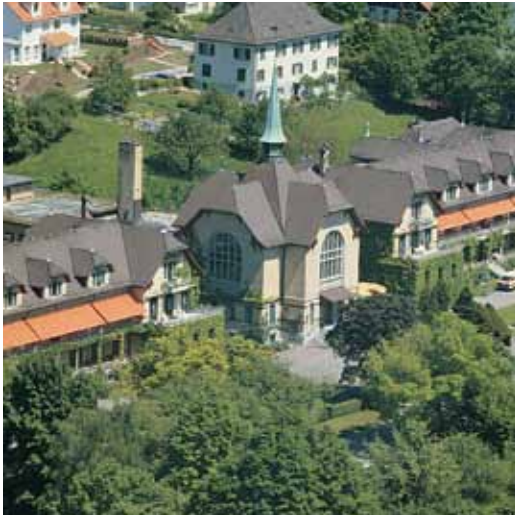
Mit diesen Vorgaben war für das Planungsbüro bald einmal klar, dass eine gute und zuverlässige Lösung nur mit einem Syncro von Domotec erreicht werden kann.

## Umsetzung

Die neue Wassererwärmungsanlage besteht aus einem Syncro SHW 1000 (Liter) und einem Zusatzspeicher von nochmals 1000 Litern, welche sich auf kleinstem Platz betreiben lassen. Die ganze Anlage liess sich an nur einem Arbeitstag aufstellen und in Betrieb nehmen. Das schätzten vor allem die Mieter.

Die Syncro-Anlage hat seit 1996 ohne Unterbruch jeden Tag über 12000 Liter Warmwasser produziert. Noch nie musste jemand – selbst in Spitzenzeiten am Morgen und am Abend – auf den angenehmen Komfort von Warmwasser verzichten.

# ... Syncro, die Norm für Hochleistungs-Wassererwärmer



**Wäckerlingstiftung  
Uetikon am See**  
125 Betten, Physiotherapie, Küche,  
Lingerie

Planung: Schneider & Aebi, Solothurn / Ausführung: Lehmann & Billeter AG, Meilen

## Pflegeheim

Die Wäckerlingstiftung ist ein Pflegeheim mit 125 Betten für mehrheitlich schwer pflegebedürftige, betagte Personen. Die Mitarbeiter streben eine angemessene, fördernde und situationsgerechte Pflege an. Mit der Physiotherapie fördert man die vorhandene Beweglichkeit, mit dem Ziel, diese möglichst lange zu erhalten. Die Aktivtherapie ist darauf ausgerichtet, die Heimbewohner und -bewohnerinnen in ihren individuellen Möglichkeiten in geistigen, handwerklichen und musischen Belangen zu aktivieren und zu unterstützen.

## Vorgaben

Die Warmwasserversorgung in der Wäckerlingstiftung war 1998 an die Grenzen der Leistungsfähigkeit geraten und musste neu geplant werden. Die zwei Stehboiler mit je 2900 Liter Inhalt und einem Heizregister von je ca. 50 kW Leistung konnten dem hohen Warmwasserbedarf nicht mehr genügen. Der Warmwasserbedarf des Pflegeheimes beträgt ca. 11000 Liter. Zudem gilt es, eine Stundenspitze von 3600 l/h abzudecken. Eine grosse Bedeutung bei der Warmwasseraufbereitung ist auch der Hygiene beizumessen, die in einem Pflegeheim einen hohen Stellenwert einnimmt.

## Umsetzung

Die neue Wassererwärmungsanlage besteht aus zwei Syncro SHW 1000 (Liter) mit Ladegruppe und dem Plattentaucher C 5 (200 kW). Mit der speziellen Hygieneschaltung des Syncro lässt sich das Warmwasser im Speicher 1x pro Woche über die interne Schaltuhr auf maximal 70 °C aufheizen. In diesem Temperaturbereich sinkt die Nachweishäufigkeit der «Leginella pneumophila»-Bakterien ganz deutlich ab, was die Sicherheit aller Warmwasserbenutzer stark verbessert. Die Hygieneschaltung ist beim Domotec-Syncro elektronisch gesteuert und lässt sich jederzeit entsprechend den Bedürfnissen und Gegebenheiten einstellen oder anpassen.

**Auf Hygiene und Sicherheit wird bei einer Domotec-Syncroanlage besonderen Wert gelegt!**

# Bereits über 1,5 Millionen Einwohner der Schweiz beziehen ihr Warmwasser aus einem Domotec-Boiler – gehören auch Sie dazu!



Unter 4000 vorrätigen Wassererwärmern in über 300 Ausführungen finden Sie bestimmt das auf Ihre Bedürfnisse optimal abgestimmte Produkt.

**Domotec bietet Ihnen Lösungen in allen Gebieten der Wassererwärmung!**

# ... Domotec, Ihr Partner für Wassererwärmer-Lösungen nach Mass!

Qualitativ hochstehende, auf die Kundenbedürfnisse ausgerichtete Produkte zu marktkonformen Preisen! Diesem Grundsatz fühlt sich die Domotec AG seit jeher verpflichtet. Kundennähe, Innovationsgeist und die Fähigkeit, neue Ideen speditiv und unbürokratisch in Produkte und Lösungen umzusetzen, sind der Weg zum Erfolg.



24-Stunden-Service



5 Jahre Garantie auf alle Teile



Mehr als 4000 Wassererwärmer in über 300 Ausführungen sowie selbstregelnde Begleitheizbänder inklusive Anschluss- und Regeltechnik am Lager



Inbetriebnahme



Serviceabo – gewährt hygienisch einwandfreie Wassererwärmung



Heizkessel für Gas oder Öl, Stückholz- und Pelletsheizung, Wärmepumpen, Heizöl-Lagerung, Abgasleitungssysteme und Solaris – die umweltbewusste Wassererwärmung

Überreicht durch:

Domotec AG, 4663 Aarburg  
Telefon 062 787 87 87

Domotec SA, 1029 Villars-Ste-Croix  
Téléphone 021 635 13 23

Domotec SA, 6512 Giubiasco  
Telefono 091 857 73 27

Fax 0800 805 815  
www.domotec.ch  
info@domotec.ch